י"א בניסן תשע"ט
16.04.2019

לכבוד
משתתפי הכנס ורוכשי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 22/2019 לביצוע עבודות חידוש, שיפוץ, שיקום ותוספות בניה במוסדות העירייה- מענה לשאלות ותשובות

בהמשך לכנס המשתתפים במכרז שנערך בתאריך 04.04.2019 ולמכתבי ההבהרות שנשלחו אלינו, להלן מענה העירייה לשאלות שהתקבלו במכרז שבנדון:

מס"ד	הפניה למספר סעיף	הבהרה/שאלה	תשובת העיריה
.1	סעיפים 3.3 ו-3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז	האם רשאי משתתף במכרז להציג מהנדס שהינו גם מנהל עבודה? דהיינו צוות הקבלן כולל מהנדס אחד ועוד מהנדס נוסף שהינו גם מנהל עבודה רשום.	ניתן להציג מהנדס שהינו גם מנהל עבודה ובלבד שיוצגו 3 אנשים שונים בעלי תפקידים כנדרש בתנאי הסף סעיפים 3.3 ו-3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז, קרי שני מהנדסים אזרחיים ומנהל עבודה אחד.
.2	סעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז	נבקש להוריד את סיווג הקבלנים לקוד ענף 100, קבוצה ג' סוג ג'2.	**<u>תנאי הסף לא ישונה.</u>** דרישת תנאי סף זה, כמו גם האחרים, נקבעה מתוך שיקולים מקצועיים גרידא כפועל יוצא של העבודה נשוא ההתקשרות בהן נדרש קבלת שירותים הנדסיים מאת מהנדס (כפי שגם עולה מתנאי סף 3.3 בפרק ג' למכרז), בעוד שבסיווגים נמוכים יותר ניתן להסתפק בשירותי הנדסאי, באופן שאינו עונה על צרכי השירותים/ העבודות נשוא ההתקשרות של העירייה במכרז דנן. ראו לעניין זה תקנה 5(א)(3) לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988 (להלן: "**התקנות**"), לפיו המבקש סיווג גבוה מסוג 2 יצרף לבקשתו תצהיר כי הוא מקבל דרך קבע שירותים הנדסיים בכל עבודותיו מאת מהנדס העונה על הדרישות בסעיף 4(א)(1) לחוק. דהיינו – מי שרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח – 1958, ויש לו שנתיים ניסיון בביצוע עבודות הנדסה בנאיות מתוך חמש השנים שקדמו להגשת בקשתו להירשם בפנקס. באותו ההקשר ראו גם תקנה 9 לתקנות – (א) קבלן יהיה זכאי להישאר בסיווג שאושר לו כל עוד הוא מקבל שירותים

המשתתף במכרז נדרש לחתום על מכתבנו זה ולצרפו בשני עותקים למסמכי המכרז במועד הגשת ההצעות.

שם המשתתף במכרז וחותמת: _____ **חתימה:** _____

מס"ד	הפניה למספר סעיף	הבהרה/שאלה	תשובת העיריה
			הנדסיים כאמור בתצהירו לפי תקנה 5(א)(3). (ב) קבלן חייב להודיע לרשם על כל שינוי בקבלת שירותים הנדסיים לפי העניין תוך 14 ימים מיום השינוי; לא עשה כן, רשאי הרשם להוריד את סיווגו של אותו קבלן לסוג המתאים לו לפי תקנות אלה. לא במחלוקת כי עבודות הנדסיות כגון פירוק והריסה של חלק ממבנים וגגות, ביצוע שינויים קונסטרוקטיביים בשלד הבניין, הרחבת מבנים ועוד - מחייבות פיקוח צמוד ומקצועי של מהנדס אזרחי, ואין די בשירותי הנדסאי. יתרה מכך, עסקינן במסגרת ההתקשרות דנן בעבודות מסוכנות מבחינה בטיחותית, קל וחומר עת עסקינן במבני ציבור – דבר המחייב פיקוח צמוד של מהנדס. למעלה מהצורך יוער כי קביעת תנאי סף מסורה לבעל המכרז ככל והיא נקבעת מתוך שיקולים מקצועיים ענייניים ובמתחם הסבירות – כפי שנראה לעיל.
.3	סעיף 80 לחוזה	האם קבלן זכאי לתוספת אחוז קבלן ראשי כמוגדר בנספח המחירון	מחירי הסעיפים בכתב הכמויות הינם שלמים וכוללים את כל המפורט בסעיף 80 לחוזה לרבות רווח הקבלן כקבוע בסעיף 80.4.6 לחוזה.
.4	סעיף 82 לחוזה	אבקש לדעת מה תנאי התשלום שבכוונת העירייה לשלם ולא לנוסח הכללי לחוק מוסר התשלומים.	תנאי התשלום יהיו כקבוע בסעיף 82 לחוזה על תתי סעיפיו.
5	סעיף 02.06.0466 לכתב הכמויות	סעיף שיקום במכרז הינו נמוך מאוד למחיר המצוי במשק.	אין שינוי במחירי כתב הכמויות.

בברכה,

ליאור אבירם

מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים

המשתתף במכרז נדרש לחתום על מכתבנו זה ולצרפו בשני עותקים למסמכי המכרז במועד הגשת ההצעות.

שם המשתתף במכרז וחותמת: _____ **חתימה:** _____